



TERMOS ELÉCTRICOS USO DOMÉSTICO

Mod. MILETO

MANUAL DE INSTALACIÓN,
USUARIO Y MANTENIMIENTO



-  **Cuba de acero vitrificada**
Mayor durabilidad
-  **Aislamiento de alta densidad**
Eficacia y ahorro energético
-  **Colocación vertical**
-  **Resistencia blindada**
Rápido calentamiento del agua
-  **Ánodo de magnesio**
Protección activa contra la corrosión

CE

¡GRACIAS POR ELEGIRNOS!

Les damos las gracias por confiar en nosotros, y haber elegido un termo eléctrico MAXLOR.

Le rogamos que lea atentamente este manual, ya que le aportará instrucciones importantes en cuanto a la seguridad en la instalación, uso y mantenimiento.

La instalación de los termos eléctricos MAXLOR debe ser realizada únicamente por personal cualificado, siguiendo las instrucciones del fabricante y de acuerdo a las normas vigentes.

Una instalación incorrecta puede provocar daños, por ello la importancia de este documento que es parte del producto.

El fabricante no se hace responsable del mal uso del mismo.

Índice

1.	INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD	3
2.	CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES	4
3.	INSTRUCCIONES GENERALES Y RECOMENDACIONES	5
4.	INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN (SÓLO POR PERSONAL CUALIFICADO)	5
4.1	MONTAJE A LA PARED	5
4.2	ÁNODO DE MAGNESIO	6
4.3	CONEXIÓN HIDRÁULICA	6
4.4	LLENADO DEL TERMO	7
4.5	CONEXIÓN ELÉCTRICA	7
5.	INSTRUCCIONES DE USO	8
5.1	ENCENDIDO	8
5.2	AJUSTE DE LA TEMPERATURA	8
5.3	COMPONENTES LIMITADORES DE LA SEGURIDAD	8
5.4	LIMPIEZA EXTERIOR	8
5.5	VACIADO DEL APARATO	8
6.	INSTRUCCIONES DE MANTENIMIENTO	9
6.1	RESET MANUAL DEL TERMOSTATO	9
6.2	REVISIÓN DEL ÁNODO DE MAGNESIO	9
6.3	LIMPIEZA	9
6.4	NOTAS GENERALES	9
7.	SOLUCIÓN DE PROBLEMAS	10
8.	NORMATIVA RESIDUOS DE APARATOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS	10

1. INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD

Cuando se usan aparatos eléctricos, siempre se deben seguir las precauciones básicas de seguridad, incluyendo las siguientes:

- Antes de proceder con el montaje y la puesta en marcha del termo eléctrico de agua sanitaria, es obligatorio conocer el texto integral de este manual. Tiene como objeto informarle del termo eléctrico, de las reglas de su uso correcto y su seguridad, de los actos mínimos, necesarios para su mantenimiento y servicio. Además, tendrá que presentar este manual a las personas cualificadas que realizarán el montaje y, en su caso, las reparaciones del equipo al ocurrir un deterioro. El montaje y la comprobación del funcionamiento del aparato no son una obligación de garantía del vendedor ni del fabricante.
- Mantenga este manual en un lugar conveniente para su uso posterior. La observación de las reglas detalladas en él, forma parte de las medidas del uso seguro del equipo, así como es una de las condiciones de garantía.
- El montaje del termo eléctrico de agua y su conexión a la instalación de suministro de agua deben realizarse sólo por personal cualificado, de conformidad con las exigencias de las instrucciones de este manual y de las normas locales actuales. Es OBLIGATORIO para el montaje utilizar los elementos de protección y los otros componentes suministrados o recomendados por el fabricante.
- La conexión del termo eléctrico de agua a la red eléctrica debe realizarse únicamente por personal cualificado de conformidad con las exigencias de las instrucciones de este manual y las normativas. El equipo debe estar conectado correctamente tanto a los hilos con corriente, como al circuito de protección. No conectar el equipo a la red eléctrica antes de que su calderín esté lleno con agua. La inobservancia de estos requisitos hará peligroso el aparato y en este caso queda prohibido su uso. No utilizar un alargador como fuente de alimentación del termo.
- Durante el uso del equipo existe el riesgo de quemadura con agua caliente.
- No tocar el aparato y su mando con manos mojadas o los pies descalzos, o los pies sobre un lugar mojado.
- Este equipo no debe ser utilizado por niños menores de 8 años o personas con capacidades físicas, sensoriales o de razonamiento limitadas, o con experiencia y conocimientos insuficientes, a menos que éstos hayan sido supervisados o instruidos con respecto al uso seguro del aparato, y que entienden los peligros. Se debe evitar que los niños jueguen con el equipo. Queda prohibido que los niños limpien el aparato o que el usuario lo repare. Los elementos del embalaje como bolsas de plástico, poliestireno o bandas plásticas no deben dejarse al alcance de los niños puesto que son fuente potencial de peligro.
- Este equipo no se debe instalar al aire libre, ni siquiera en caso de que el espacio esté protegido por una marquesina; es muy peligroso dejarlo expuesto a lluvia, tormentas o bien a la intemperie.
- Cuando se utilice la unidad por primera vez, no lo conecte a la fuente de alimentación hasta que el depósito no se haya llenado de agua.
- La entrada de agua fría debe instalarse con la válvula de seguridad suministrada.
- El termo debe instalarse en una zona interior. Durante periodos en las que el termo no vaya a utilizarse, se deberá vaciar el agua del tanque. Para ello, desenchufe el termo de la corriente y desenrosque la tuerca en el puerto de drenaje. A continuación, abra la entrada

de agua caliente o gire la válvula combinada a la posición de agua caliente, y el agua podrá salir.

- La válvula de seguridad debe comprobarse regularmente. Para ello, desatornille el tornillo de seguridad girando en dirección transversal y compruebe que sale agua del tubo de desagüe. Si el termo funciona correctamente, el agua saldrá regularmente. En caso contrario póngase en contacto con el servicio técnico del producto.
- Si la presión del agua del grifo es superior a 0.8Mpa, el agua saldrá de la válvula de seguridad. En ese caso, instale una válvula adicional en la línea de suministro de agua, pero instálela lejos del termo. Por ejemplo, en el lugar por donde entra el suministro de agua.
- Cuando la unidad está encendida, puede haber gotas de agua que salen de la válvula de seguridad. No se preocupe, esto es una situación habitual, pero tome medidas para prevenir posibles daños causados por el agua vertida. No bloquee el agua ya que esto puede causar accidentes.
- Si se descubre alguna anomalía en el funcionamiento del termo, por favor deje de utilizarlo de inmediato y extraiga el cable de alimentación o bien corte toda la conexión con el circuito de alimentación. Contacte a continuación con el servicio técnico. Ponga especial atención a la hora de desconectar el cable de alimentación de la corriente y, en la medida de lo posible, haga uso de guantes aislantes y no entre en contacto directo con el termo.

2. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

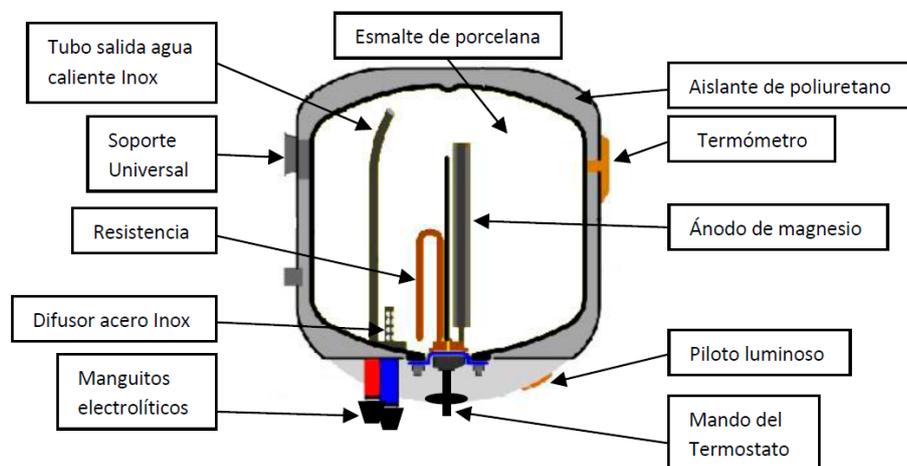
2.1 Se aplica la más moderna protección interior del depósito: el vitrificado, que se caracteriza por ofrecer:

- La más alta protección contra la corrosión y las reacciones electrolíticas para alargar la vida útil del tanque.
- Alta resistencia a las reacciones químicas causadas por las sales solubles del agua.
- No afecta al sabor y a la pureza del agua.

2.2 Además, el ánodo de magnesio atrae las sales disueltas en el agua para resistir mejor la corrosión.

2.3 Bajo consumo de energía debido al uso de espuma de poliuretano sin CFC en el espacio entre el tanque y el cuerpo exterior del termo, reduciendo la pérdida de calor del agua caliente del depósito.

2.4 La superficie exterior del termo está pintada de un material de alta resistencia sin afectar a la apariencia estética del aparato.



Modelo	MILETO 30 SLIM	MILETO 50	MILETO 80	MILETO 100
Referencia	C48MI0030SLIM	C48MI0050	C48MI0080	C48MI0100
Capacidad (litros)	30	50	80	100
Tipo de resistencia	blindada			
Tensión eléctrica (V/Hz)	230/50-60			
Potencia eléctrica (W)	1.500	1.200	1.200	1.500
Protección eléctrica	IP24			
Instalación	vertical			
Presión de trabajo (bar)	7,5			
Termómetro	Sí			
Válvula de seguridad	Sí			
Clasificación energética	C	C	C	C
Perfil ACS	S	M	M	L
Diámetro (mm)	380	450	450	450
Alto (mm)	552	590	820	990
Profundidad (mm)	405	471	471	471

3. INSTRUCCIONES GENERALES Y RECOMENDACIONES

La instalación es responsabilidad del cliente. El fabricante no se hace responsable de ningún daño provocado por una incorrecta instalación o por el incumplimiento de las instrucciones contenidas en este manual y en particular:

- La instalación debe ser realizada por un profesional o personal autorizado.
- La conexión eléctrica debe cumplir las especificaciones contenidas en este manual.
- La válvula de seguridad debe estar correctamente instalada y no alterada.
- Asegúrese de que el depósito esté lleno de agua antes de enchufarlo a la red.
- No debe haber ninguna fuga de agua en las conexiones antes de enchufarlo a la red.
- Asegúrese de usar los accesorios que se suministran con el aparato.
- Debe obligatoriamente colocar los manguitos electrolíticos suministrados.
- Tanto la instalación como el mantenimiento del aparato debe realizarse por personal cualificado según la normativa vigente, cumpliendo las instrucciones del manual.
- El termo está destinado exclusivamente a uso doméstico.

4. INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN (Sólo por personal cualificado)

4.1 Montaje a la pared

Después de comprobar que la pared es adecuada para soportar el peso de la unidad, asegúrese que los soportes a pared queden fijados de forma segura.

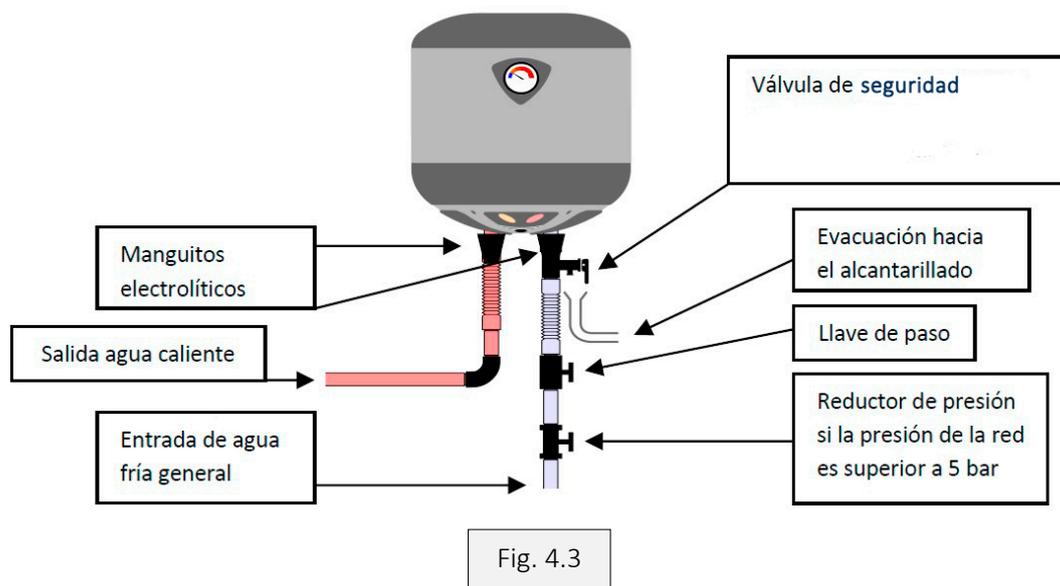


Fig. 4.1

4.2 Ánodo de magnesio

El ánodo de magnesio que está en el interior del tanque. Junto con el tratamiento vitrificado del depósito, garantizan una vida duradera al mismo.

4.3 Conexión hidráulica



La entrada y salida del agua están marcadas: la entrada de agua fría (color azul) y la salida de agua caliente (color rojo).

Es recomendable hacer la instalación cerca de una toma de agua caliente para evitar pérdidas de calor por la excesiva longitud de las tuberías, y cerca de tuberías de desagüe para facilitar las operaciones de vaciado del tanque.

El procedimiento de montaje está ilustrado en la Fig. 4.3.

Manguitos electrolíticos

Es obligatoria la colocación de las conexiones antielectrolisis, para que la garantía sea efectiva. Sin ellos la vida útil del tanque queda reducida y el aparato queda fuera de garantía, por ser considerada mala instalación.

Válvula de seguridad

Es obligatoria la instalación de la válvula de seguridad, que se suministra con el aparato. El rango de presión de la válvula de seguridad debe ser de 0,75Mpa (7,5 bar). A la hora de hacer la instalación, debe colocar un tubo de desagüe en el orificio de la válvula, para que en caso de que haya exceso de presión pueda gotear, y así desalojar la presión del interior del depósito. Asegúrese de que las tuberías no están obstruidas para evitar la sobrepresión.

- 4.3.1 Instale la válvula de seguridad en la toma del agua fría, marcada con un aro de color azul, en la zona inferior del termo.
- 4.3.2 El agua puede gotear por la tubería de desagüe de la válvula de seguridad, por lo que debe dejarse abierta a la atmosfera o debe ser instalada con una inclinación continua evitando dobleces en un entorno libre de heladas.
- 4.3.3 Conecte el latiguillo a la válvula de seguridad. Asegúrese de que la presión del agua suministrada no excede de los 3-5 bar. Si fuera superior a esta presión, hay riesgo de

que la válvula fugue agua cuando el termo trabaje, por lo que será necesaria la instalación de una válvula reductora de presión. (Fig. 4.3)

4.3.4 Conecte el otro latiguillo al tubo de salida del agua caliente, marcado con anillo rojo.

4.4 Llenado del termo



Por favor, tenga en cuenta

No enchufe el termo a la red eléctrica antes de que esté completamente lleno, esto dañaría la resistencia eléctrica.

4.4.1 Abra la llave de paso, para facilitar la entrada de agua al termo.

4.4.2 Abra un grifo de agua caliente (baño, fregadero, etc) para permitir que salga el aire de dentro del termo y de la instalación. El termo estará lleno cuando por el grifo de agua caliente que haya abierto, deje de salir aire y fluya el agua.

4.4.3 Compruebe que no existen fugas de agua por ninguna de las conexiones de la instalación.



Por favor, tenga en cuenta

La conexión eléctrica sólo debe realizarse después de estas operaciones.

4.5 Conexión eléctrica

Asegúrese de que el voltaje de la red corresponde con el indicado en el aparato y que la instalación soporta la potencia de la resistencia que monta el termo eléctrico.

4.5.1 Debe usarse un interruptor bipolar conforme a los estándares EN (contacto abiertos al menos 3mm y preferiblemente con fusibles) para desconectar el aparato de la red eléctrica. La conexión debe hacerse quitando la tapa de protección eléctrica e insertando los cables de color marrón y azul en los terminales del termostato.

4.5.2 El termo debe conectarse también con el cable amarillo/verde a la toma de tierra, tal y como se muestra en el siguiente diagrama del circuito eléctrico. (Fig.4.5.2)

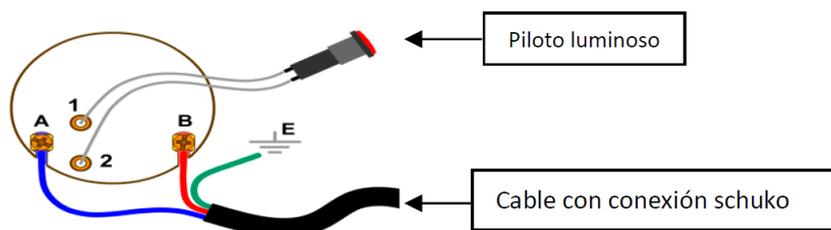


Fig. 4.5.2



Por favor, tenga en cuenta

Antes de ajustar la tapa del termo asegúrese de que la seguridad del termostato está en la posición correcta. Hay un pequeño botón que puede haber saltado. En este caso debe rearmar el termostato para que el aparato funcione correctamente.



Por favor, tenga en cuenta

Recuerde: no conecte el termo a la red antes de estar completamente lleno de agua.

5. INSTRUCCIONES DE USO

5.1 Encendido

Antes de conectar el aparato asegúrese de que las conexiones eléctricas están correctamente realizadas y de que el termo está lleno de agua. El termo tiene un termostato ajustable que regula la temperatura del agua. El piloto permanece encendido mientras la resistencia está funcionando y calentando el agua.

5.2 Ajuste de la temperatura

Importante: La posibilidad de ajustar la temperatura a través del termostato permite optimizar el consumo de energía según el confort requerido. En cualquier caso, para prevenir la *Legionella* es preferible no conservar el agua a temperatura muy baja. Le recomendamos seguir las siguientes medidas:

- La temperatura del agua contenida en el termo debe ser superior a 50°C
- En caso de ausencia prolongada, antes de volverlo a utilizar, ajuste el termostato al máximo durante al menos 24 horas. Vacíe el agua del termo por los diferentes puntos de uso, espaciadamente y al máximo de temperatura.
- Mantenga los grifos y duchas limpias de cal.

A través del mando de la tapa protectora puede ajustar la temperatura del termostato hacia el + o hacia el – según desee mayor o menor temperatura.

5.3 Componentes limitadores de la seguridad

El termo eléctrico está equipado con un termostato de doble seguridad en cumplimiento de la normativa europea vigente. El sistema de seguridad interviene en caso de un sobrecalentamiento anormal del agua, desconectando automáticamente la corriente suministrada a la resistencia eléctrica. En este caso, saltará hacia fuera un botoncito de pequeño tamaño. Para rearmar el termostato y que vuelva a funcionar de nuevo, debe pinchar el botoncito que ha salido hacia fuera con un objeto punzante.

5.4 Limpieza exterior

Limpiar la carcasa exterior con un paño y solución jabonosa neutra, nunca con disolventes de base orgánica o productos abrasivos (alcohol, gasolina, aguarrás, etc.)

5.5 Vaciado del aparato

En caso de una ausencia prolongada, se recomienda un vaciado completo del termo eléctrico, en este caso se procederá de la siguiente manera:

- Desconecte el aparato de la red eléctrica y cierre el suministro de agua.
- Asegúrese de que el agua de dentro del depósito no esté muy caliente. En caso de que la temperatura sea muy alta, abra un grifo de caliente, para que se mezcle con agua fría y baje así la temperatura.
- La válvula debería estar conectada con un tubo a un desagüe.
- Enchufe el aparato sólo después de estar de nuevo lleno de agua.

6. INSTRUCCIONES DE MANTENIMIENTO

Las operaciones de mantenimiento y reparación solamente pueden realizarse por personal cualificado o autorizado, utilizando piezas originales. Antes de realizar cualquier operación de reparación o mantenimiento el aparato debe ser desconectado de la red eléctrica.

6.1 Reset manual del termostato

Después de eliminar las causas que hayan causado que salte la seguridad del termostato, desconecte el aparato de la red eléctrica, retire la tapa protectora del termo, y vuelva a rearmarlo pinchando el pequeño botón que ha saltado hacia fuera con un objeto redondo y fino.

6.2 Revisión del ánodo de magnesio

La función del ánodo de magnesio es proteger el tanque contra la corrosión causada por la electrolisis y la dureza del agua. Su desgaste es proporcional a la calidad y dureza del agua. Asegúrese de comprobar todos los años el estado del ánodo de magnesio, pues su integridad asegurará una buena protección. Hay zonas donde por la dureza del agua es necesario cambiarlo cada año.



Por favor, tenga en cuenta

IMPORTANTE: *Los daños causados por un desgaste excesivo del ánodo de magnesio no se consideran defecto de fabricación y, por tanto, no están cubiertos por la garantía.*

6.3 Limpieza

Para asegurar un correcto funcionamiento del termo, así como un menor consumo de energía, es recomendable limpiar de cal la resistencia eléctrica del aparato. La limpieza de la resistencia dependerá de la dureza del agua.

Para ello, siga los pasos necesarios para el vaciado del termo. Una vez vaciado el depósito, desmonte la pletina con una llave adecuada, desconecte los cables de los respectivos terminales, quite la resistencia con una llave adecuada y limpie los depósitos de cal acumulados alrededor de la resistencia eléctrica, sin dañarla.

6.4 Notas generales

Use las herramientas necesarias para cada trabajo.

Se recomienda siempre cambiar las juntas de estanqueidad. Utilice siempre recambios originales.

En caso de tener que sustituir la resistencia, asegúrese de que:

- La resistencia esté bien alojada al igual que las juntas de estanqueidad.
- El termostato está alojado en la vaina de la resistencia y conectado correctamente en los terminales de la resistencia.
- Que los terminales del piloto están alojados en su lugar correctamente.
- Que el depósito está lleno de agua y no hay ninguna fuga de agua antes de proceder a enchufarlo a la red eléctrica.

7. SOLUCIÓN DE PROBLEMAS

PROBLEMA	POSIBLE CAUSA	SOLUCIÓN
El piloto no se enciende (sale agua caliente)	Piloto no conectado	Conectar el piloto y termostato
	Piloto fundido	Sustituir el piloto
El piloto no se enciende (no sale agua caliente)	No hay corriente	Restablezca el suministro eléctrico
	Ha saltado la seguridad del termostato	Reseteo el termostato Llame al personal autorizado
Piloto no se apaga, siempre encendido (poca agua caliente)	Grifo de agua abierto	Compruebe y cierre los grifos de agua caliente
	Posible fuga de agua en la instalación	Llame al personal autorizado para revisión de la instalación
Piloto no se apaga, siempre encendido (no hay agua caliente)	Los conectores del termostato no están correctamente conectados en la resistencia	Desmante el termostato y revise las conexiones (personal autorizado)
	La resistencia no funciona	Chequee la resistencia y sustitúyala si es necesario (personal autorizado)
El piloto se apaga cuando se enciende el termo, salta automático de la vivienda	Fallo de la resistencia, posible salto de la seguridad del termostato	Desconecte el aparato y avise al SAT
Resistencia ruidosa	Alta dureza del agua, exceso de cal en la resistencia	Limpiar la cal de la resistencia eléctrica
Goteo de la válvula de seguridad	Presión interna de la instalación superior a 5Bar	El sistema no absorbe la expansión del agua. Instale una válvula a 10Bar, un vaso de expansión o válvula reductora de presión
Fugas de agua	Con condensación	Tanque demasiado frío
	Por las conexiones flexibles	Compruebe la estanqueidad. Reemplace las juntas y apriételas.
	Por la resistencia	Revise la resistencia y juntas.



Por favor, tenga en cuenta

Todas las manipulaciones deben realizarse con el termo desconectado de la red eléctrica.

8. NORMATIVA RESIDUOS DE APARATOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS



Este símbolo indica que este aparato no puede ser tratado como basura doméstica. Debe ser depositado en un centro autorizado de reciclaje de aparatos eléctricos y electrónicos.

El equipo está marcado conforme a la Directiva sobre Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEE). Esta normativa previene los riesgos de salud potenciales, así como las consecuencias adversas para conservar nuestro medio ambiente, asegurándose de que después de la vida útil, este producto sea eliminado correctamente. El reciclaje de materiales nos ayuda a mantener y conservar nuestros recursos naturales. Para más información sobre el reciclaje de este aparato, contacte con las oficinas municipales, o con su distribuidor o instalador donde adquirió el aparato. Las sanciones por incumplimiento de esta normativa están registradas en la Legislación Local.

El fabricante no asume responsabilidades sobre daños y perjuicios ocasionados a personas o cosas producto de accidentes que no sean exclusivamente del equipo en sí como unidad individual.

NOTA: El fabricante se reserva el derecho de modificaciones en sus productos sin necesidad de aviso previo, manteniendo siempre las características esenciales para cumplir el fin a que está destinado el equipo.

Separe este producto de otros tipos de residuos y recíclelo correctamente para promover la reutilización sostenible de recursos materiales.



MAXLOR

C/ Moscatelar, 1N. 1ª planta

28043 Madrid

Tel. 902 030 480

The logo for 'maxlor' features the word 'max' in white lowercase letters on a red rectangular background, followed by 'lor' in red lowercase letters.